

Datum
8.4.2025Vår referens
Planläggningsenheten

Planläggningsenheten

Dnr
MHSTAD/92/2022Er referens
Lilla holmen**Beslut gällande behov av miljökonsekvensbedömning för Lilla holmen (stadsplan 1140)****Grund för beslut:**

Förvaltningsstadgan § 85 Tjänstemännens uppgifter och befogenheter. Beslut i fråga om miljöpåverkan enligt § 17 LL (2018:31) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning fattas av respektive föredragande eller beslutande tjänsteman.

Utredning:

Enligt landskapslag (2018:31) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning ("MKB-lagen") 15 § ska en myndighet eller kommun som utreder eller antar en plan eller ett program som krävs i lag eller annan författning göra en miljöbedömning om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Enligt MKB-lagen 16 § ska myndigheten eller kommunen undersöka om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan om frågan om planens betydande miljöpåverkan inte är klarlagd.

Om en behovsbedömning har gjorts enligt MKB-lagen 16 § ska kommunen enligt MKB-lagen 17 § i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

I planarbetet för plan 1140 har man gjort betydande analyser gällande naturvärden. Flera skyddsvärda naturbiotoper har identifierats under arbetet och dessa är skyddade i planförslaget.

Lilla holmen är en kulturhistoriskt värdefull miljö som är ett landmärke i Mariehamn. Betydande ändringar av nuläget har inte gjorts och ändringar som tillåts i den nya planen kommer inte att ha betydande konsekvenser för området. Planen utökar skyddet från dagsläget vilket gör att skyddet av miljön förstärks. Det angränsande Natura 2000 området har även markerats i planen vilket skyddas av naturvårdslagens 24a § och 24b §.

Stadsarkitekten har undersökt frågan om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan genom att identifiera omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Bedömningen av den eventuella betydande miljöpåverkan har baserats på de omständigheter som förtecknas i landskapsförordning (2018:33) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning 7 §.

Beslut:

Miljöbedömning i enlighet med landskapslag (2018:31) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning för plan 1140 behöver inte göras i större utsträckning än som det redan gjorts i planarbetet.

Dominicus Björkstam
Stadsarkitekt

Dokumentet har signerats elektroniskt i ärendehanteringssystemet. Underskriftens riktighet kan verifieras i registraturen.

ANVISNING FÖR SÖKANDE AV ÄNDRING

Kommunala ärenden

BESVÄRSFÖRBUD

I detta beslut kan, med hänvisning till kommunallag (1997:73) för landskapet Åland § 112, ändring inte sökas eftersom beslutet endast gäller beredning eller verkställighet.

Meddelande om publicering av beslutet på stadens webbplats

Datum: 8.4.2025

Delgivning till part