

**BESLUT**
Stadsarkitekt 3 §Datum
18.3.2025Vår referens
Planläggningsenheten

Planläggningsenheten

Dnr
MHSTAD/1431/2024Er referens
Torggatan 6 / Passagen**Miljökonsekvensbedömning gällande Storängen-kvarter 5, tomt 29 (stadsplan 1161)****Grund för beslut:**

Förvaltningsstadgan § 85 Tjänstemännens uppgifter och befogenheter. Beslut i fråga om miljöpåverkan enligt § 17 LL (2018:31) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning fattas av respektive föredragande eller beslutande tjänsteman.

Utredning:

Enligt landskapslag (2018:31) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning ("MKB-lagen") 15 § ska en myndighet eller kommun som utreder eller antar en plan eller ett program som krävs i lag eller annan författning göra en miljöbedömning om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Enligt MKB-lagen 16 § ska myndigheten eller kommunen undersöka om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan om frågan om planens betydande miljöpåverkan inte är klarlagd.

Om en behovsbedömning har gjorts enligt MKB-lagen 16 § ska kommunen enligt MKB-lagen 17 § i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

I planarbetet för plan 1161 - teknisk justering av plan 1139 Storängen-kvarter 5-tomt 29.

Kvarteret är idag utbyggt och inom befintlig byggnadsyta ändras användningen av en passage till att vara en del av affärsyta. Passagen har redan ersatts med en motsvarande koppling mellan Torggatan och Bokhandlargränd genom att förlänga gångstråket i köpcentret till gränden. Miljöpåverkan blir då ringa eftersom en idag befintlig passage tas bort men en redan befintlig passage bredvid ritas in i stadsplan.

Gångtrafiken mellan Torggatan och Bokhandlargränd bibehålls.

Stadsarkitekten har undersökt frågan om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan genom att identifiera omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Bedömningen av den eventuella betydande miljöpåverkan har baserats på de omständigheter som förtecknas i landskapsförordning (2018:33) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning 7 §.

Beslut:

Miljöbedömning i enlighet med landskapslag (2018:31) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning för plan 1161 behöver inte göras.

Dominicus Björkstam
Stadsarkitekt

Dokumentet har signerats elektroniskt i ärendehanteringssystemet. Underskriftens riktighet kan verifieras i registraturen.

Myndighet

Datum

Paragraf

Stadsarkitekt

18.3.2025

3

Myndighet	Datum	Paragraf
Stadsarkitekt	18.3.2025	3

ANVISNING FÖR SÖKANDE AV ÄNDRING

Kommunala ärenden

BESVÄRSFÖRBUD

I detta beslut kan, med hänvisning till kommunallag (1997:73) för landskapet Åland § 112, ändring inte sökas eftersom beslutet endast gäller beredning eller verkställighet.

Meddelande om publicering av beslutet på stadens webbplats

Datum: 18.3.2025

Delgivning till part

Avsänts för delgivning som ett elektroniskt meddelande (kommunallag (2017:86) 116 §).

Datum: 3.12.2024

Mottagare: Stadens anslagstavla