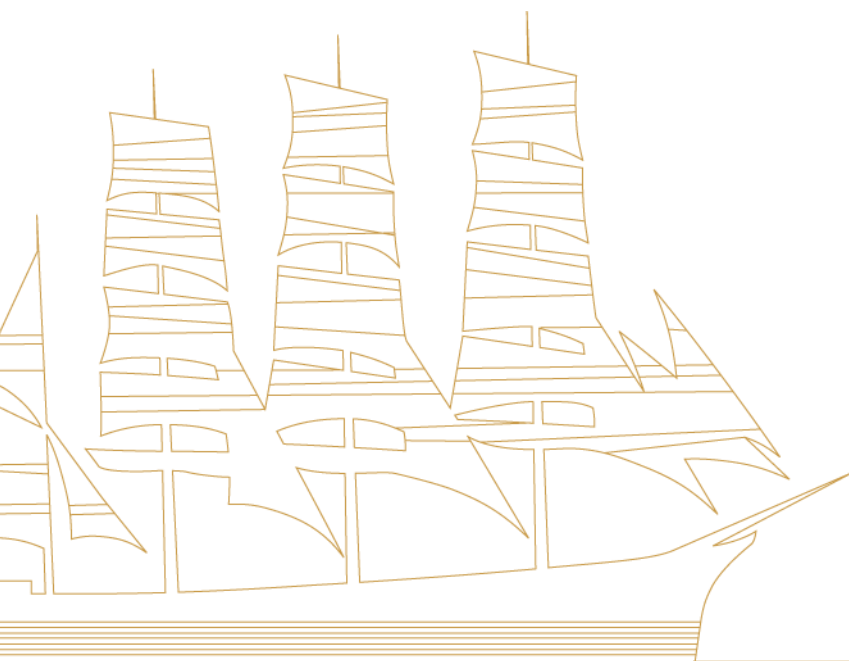


Principer för externa borgensåtaganden

Godkända av stadsfullmäktige 27.2.2018, 30 §.



Syfte

Ett beslut om borgensåtagande för en extern part är ett stöd som syftar till att underlätta för en verksamhet som är samhällsnyttig. I princip ska ett borgensåtagande endast avse investeringar av sådan art att staden självt kunde svara för dem, det vill säga investeringarna ska ligga inom den kommunala kompetensen. De ändamål som åtagandet gynnar ska sammanfalla med stadens egna syften och intressen.

Villkor

Borgensåtaganden och stadens egen upplåning

Ett borgensåtagande får inte äventyra eller fördyra kostnaden för den upplåning som staden självt gör. Borgen tecknas i form av proprieborgen, det vill säga att staden går i borgen såsom för egen skuld.

Verksamhet och ändamål

Borgen ska endast lämnas om åtagandet avser en åtgärd som staden ur ett allmänt perspektiv värderar som angelägen. Stadens borgen får endast lämnas till förmån för föreningar och allmännyttiga organisationer som uppför nya anläggningar alternativt underhåller eller köper.

Borgensåtaganden ska avse sådan förening eller organisation som bedriver verksamhet som främjar ett allmänt intresse i staden.

Belopps- och tidsgränser

Ett borgensåtagande ska alltid vara avgränsat i både belopp och tid samt ska alltid minskas i takt med att huvudfordran amorteras.

Vid beslut om borgen ska stadens åtagande tidsbegränsas till som längst tio år. Redan ingångna åtaganden ska vid förnyelse tidsbegränsas till som längst denna tidsperiod. Vid beslut om borgen ska tidsbegränsning av borgen prövas i varje fall för sig.

Borgensåtagande för långfristiga lån, över ett år, får endast beviljas om låntagaren kan redovisa en amorteringsplan och en trovärdig finansieringsplan för investeringen. Amortering ska i normalfallet påbörjas inom ett år. Lån kan omsättas men ursprungliga amorteringsplaner, återstående löptider och belopp får inte försämrats utan en ny prövning av borgensåtagande. Stadens regressrätt ska skrivas in i villkoren för borgensåtagande. Borgen ska alltid avse belopp i euro.

Säkerheter

Vid tecknande av kommunal borgen ska staden kräva säkerhet från låntagaren för hela eller delar av borgensåtagandet. Säkerhet kan utgöras av pantbrev i fast egendom med en bedömd acceptabel förmånsrätt.

Låntagare ska, som ett villkor för att borgen ska beviljas, förbinda sig att hålla de investeringar som borgen riktas mot försäkrade på ett betryggande sätt under den tid som borgen avser. Staden ska fortlöpande hållas underrättad om att försäkringen gäller.

Uppföljning av borgensåtagande

För den tid staden tecknat borgen ska från föreningen/organisationen till staden varje år redovisas ett fastställt bokslut.

Från stadens sida ska, i samband med bokslutet, göras en bedömning av den risk som finns i borgen. Bedömningen ska redovisas i anslutning till årsbokslutet.

Garantier

Vid beslut om borgensförbindelse ska EU:s regler om statligt stöd beaktas. Kommunala borgensförbindelser är att betraktas som garantier där följande villkor måste vara uppfyllda:

- Låntagaren är inte i ekonomiska svårigheter.
- Garantins omfattning kan mätas korrekt när den beviljas, det vill säga kopplad till en viss finansiell transaktion, ett fastställt maximibelopp och tidsbegränsad.
- Garantin täcker högst 80 % av det utestående lånet eller någon annan finansiell förpliktelse. Denna begränsning gäller inte garantier som täcker skuldebrev.
- Ett marknadsorienterat pris betalas för garantin. I fråga om små och medelstora organisationer kan undantagsvis en enklare bedömning genomföras. Miniminivån är alltid 0,4 % i årlig borgensprovision.

Risikanalyser/bedömningar

Ett borgensåtagande innebär alltid ett risktagande. Stadens beslut att ingå ett borgensåtagande ska alltid föregås av en noggrann bedömning av den risk som borgensåtagandet medför. Vid sådan bedömning ska bland annat följande övervägas:

- Risker i det projekt som investeringen avser.
- Bedömning av låntagarens möjligheter att fullfölja sina åtaganden.
- Bedömning av möjlighet att finansiera investeringen på annat sätt och kostnaden för alternativ finansiering.

En motsvarande riskanalys som görs inför ett borgensbeslut ska göras vid förnyande av äldre borgensåtaganden.

Borgensprovision

Borgensåtaganden är förenade med kostnader och risker för staden som ska kompenseras genom en borgensprovision.

För borgensåtaganden utgår en årlig borgensprovision på minst 0,4 procent av det kvarvarande borgensbeloppet. Avgiften betalas en gång per år i efterskott.

Infriande av borgen

Så snart det kan befaras att ett borgensåtagande kan komma att infrias ska detta skyndsamt meddelas till stadsstyrelsen.

Ansökan om borgen

Ansökan om borgen ska minst omfatta:

- De tre senaste årens bokslut (i förekommande fall).
- Uppgift om aktuell styrelse.
- Beskrivning av den verksamhet som låntagaren/gäldenären bedriver, innefattande av verksamhetens ändamål.
- Beskrivning av den investering och verksamhet som ansökan avser med angivande av dess ändamål.

- Ekonomisk kalkyl innefattande den budgeterade investeringsutgiften och de intäkter varmed investeringen kommer att finansieras.
- Kopia på upphandlat skuldebrev där uppgifter om villkoren (löptid, räntenivå m.m.) framkommer för det lån som borgensåtagandet avser.
- Uppgift om, och i sådant fall, vilken säkerhet som kan erbjudas.

Förnyelse av borgen betraktas som ett nytt borgensåtagande. Ny ansökan ska därför ställas till Mariehamns stad senast fyra månader innan gällande borgensåtagandes utgång.