



Vid ansökan om bygglov skall följande blanketter fyllas i, blanketterna ska lämnas in i exemplar enligt nedan.

- | | | |
|--------------------------|---|------|
| <input type="checkbox"/> | Ansökan på byggnadsnämndens blanketter | 2 ex |
| <input type="checkbox"/> | Utredning över besittningsrätten | 1 ex |
| | Som utredning över besittningsrätten gäller ett högst 6 månader gammalt intyg över beviljad lagfart, bestyrkt kopia av arrendeavtal, gåvobrev, besittningsavtal eller annan motsvarande handling. Om lagfart inte föreligger, bör intyg över åländsk hembygdsrätt eller landskapsstyrelsens jordförvärvstillstånd samt intyg över föregående ägares lagfart inlämnas. Endast byggnadsplatsens innehavare kan ansöka. Det innebär att t.ex. en aktionär i ett bostadsaktiebolag eller hyresgästen till en affärlägenhet inte kan uppträda som sökande, även om ansökan skulle beröra enbart den lägenhet han/hon besitter. | |
| <input type="checkbox"/> | Officiell tomtkarta inkl. stadsplanebestämmelser och fastighetsregisterutdrag | 1 ex |
| | Hämtas från Mariehamns stad, mätningseenheten, Elverksgatan 1. | |
| <input type="checkbox"/> | Handelsregisterutdrag (företag) | 1 ex |
| | Det ska framgå ur handlingen vem som har teckningsrätt i bolaget. | |
| <input type="checkbox"/> | Situationsplan i skala 1:500, 1:200 kan accepteras. | 2 ex |
| <input type="checkbox"/> | Byggnadsritningar i skala 1:100, planer, fasader, skärningar | 2 ex |
| | Ritningarna ska vara uppgjorda i enlighet med Ålands byggbestämmelsesamling, d.v.s. fullständiga huvudritningar uppgjorda av en inom husbyggnadsplanering kompetent person. Ritningarna ska vara arkiv-beständiga och vikta i A4 format med en fästflik med standard A4 hål i vänstra kanten, namnruta ska placeras i ritningens nedre högra hörn. Ritningarna ska kunna öppnas utan att fästfliken tas bort. | |
| <input type="checkbox"/> | Byggnadsprojektmälan, RH1. (samt RH2 för flerbostadshus) | 1 ex |
| <input type="checkbox"/> | Energiutredning | 1 ex |
| | Ansökan om anslutning av vatten och avlopp lämnas till Mariehamns stad, VA-verket, Elverksgatan 1. | |
| <input type="checkbox"/> | Den beviljade ansökan om anslutning av vatten och avlopp | 1 ex |

Före byggnadsarbeten påbörjas ska byggnadsinspektionen ha godkänt ansökan om ansvarig arbetsledare.

- | | | |
|--------------------------|---|------|
| <input type="checkbox"/> | Ansvarig arbetsledare, Arbetsledning vid byggande och rivning | 1 ex |
| <input type="checkbox"/> | FVA-arbetsledare, Arbetsledning för VVS-arbeten | 1 ex |
| | Kompetenskraven för den ansvarige och FVA-arbetsledaren är beroende av arbetets omfattning, art och svårighetsgrad. Byggmästare, byggnadsingenjör eller motsvarande, erfaren yrkesman (t.ex. murare för murad eldstad och skorsten) | |

När byggprojektet är avslutat, kom ihåg att boka slutsyn!